

Тільки 10% «у білу»: НАБУ розкрило схему фінансування елітних котеджів Єрмака

11 травня 2026 р.,
23:06

522
0



Тільки 10% «у білу»: НАБУ розкрило схему фінансування елітних котеджів Єрмака

За даними НАБУ, лише 10% фінансування будівництва котеджів для Єрмака та його оточення велось легально — через компанію «Сонячний берег», підконтрольну «Династії».

При цьому на рахунки цієї компанії кошти зачислялися з фірм, «які мають ознаки фіктивності», — наприклад, з юридичних осіб фармацевтичної галузі.

Основна частина фінансування, за версією слідства, надходила з коштів, «отриманих злочинним шляхом». Розрахунки проводилися готівкою — зокрема через особистого помічника Чернишова в одному з київських офісів. Зокрема, оприлюднено аудіозаписи, на яких Чернишов стверджує, що особисто відстежує кошти, перераховані Єрмаком (позначений як Р2) на будівництво (два останніх скриншоти).

Частина «чорних» грошей проходила через оточення «Карлсона» (Тимура Міндіча). У планах було звести п'ять об'єктів — чотири житлові резиденції та одну громадську зі спортзалом, спа та іншими розвагами (на кадрах — проект будинку для Єрмака).

Слідство підкреслює, що після початку повномасштабної війни будівництво котеджів не припинилося, «а навіть активізувалося», оскільки робітників

перевели на більш інтенсивний графік змін.

У 2024 році група спробувала легалізувати більше коштів для будівництва, оскільки його масштаб не відповідав офіційно відображеним витратам. Для цього застосували схеми з збільшення «відсотка обнала». У підсумку, на думку слідства, за весь період будівництва було відміто 9 мільйонів доларів.

INTERIOR

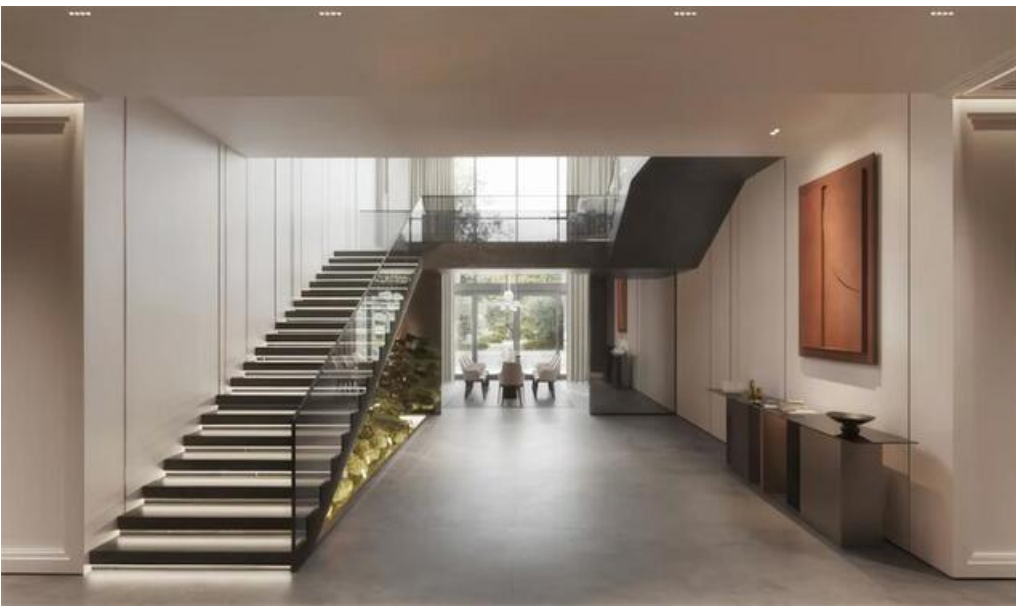
DYNASTY TYPE 2 RESIDENTIAL Part I

location: Kozin village
Year: 2022



R2





Підозрюваний колишній віцепрем'єр-міністр Р4 пересилає повідомлення:

«Алексей Михайлович, добрый день.
Звонил Р2_БМ, который сразу же передал трубку Р3.
Тезисно, Р3 высказал следующие мысли....
... Наша структура работает по проекту с подчинением
и по заданию Инвестора (Р4)
Вся отчетность может быть подготовлена и передана
другим лицам только с указания Р4, в том виде,
в котором он посчитает нужным запросить».

Підозрюваний колишній віцепрем'єр-міністр Р4 пересилає повідомлення:

Серёжа (ймовірно йдеться про директора кооперативу
ОК ЖБК «Сонячний Берег» – прим.), дорогой, мне все
понятно было ещё после нашей встречи. Хочу чтобы
было понятна и наша позиция. Я, как человек имеющий
непосредственное отношение к Р2 и имеющий
соответствующие полномочия от него (тебе это известно
с самого начала), хочу не только отслеживать на
что потрачены деньги, перечисляемые на строительство Р2,
но и участвовать в согласовании (включая тендерные
процедуры) стоимости закупок материалов и оборудования,
а также проводить аудит актов выполненных работ, т.е. тот
перечень, который мы согласовывали в проекте меморандума.
Я думаю, что это вполне нормальное желание заказчика,
который платит за все свои деньги.

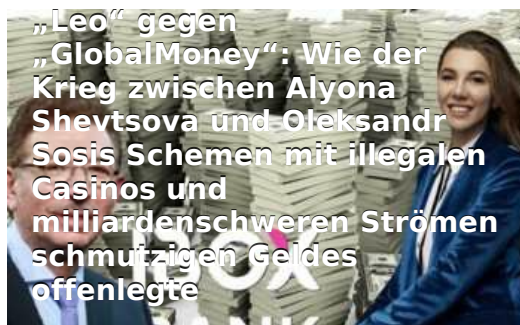
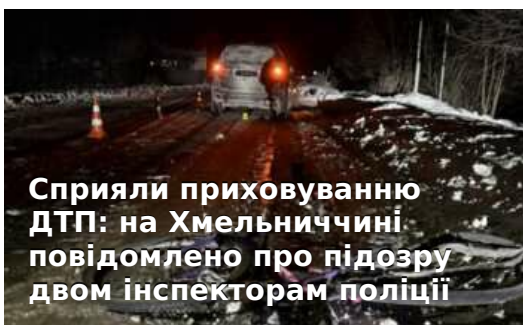
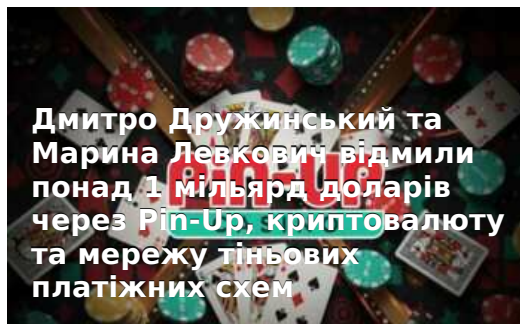
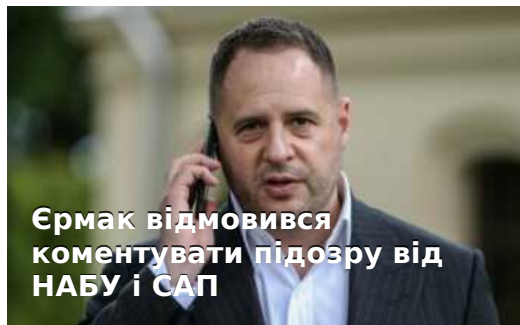
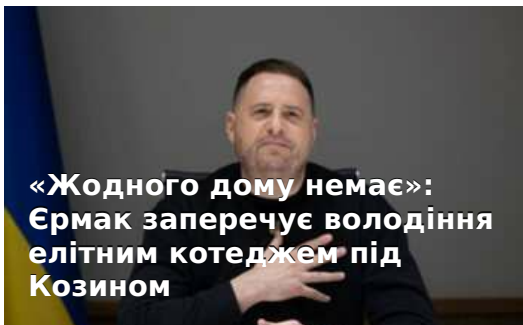
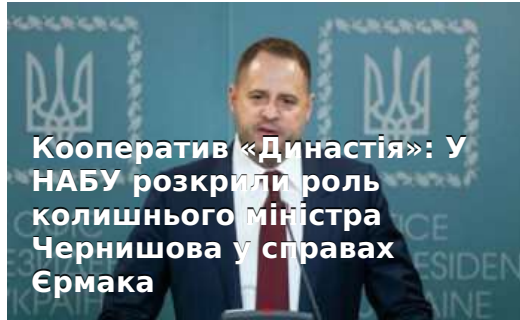
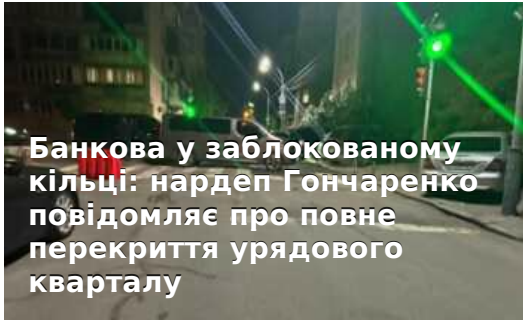


Віктор Савчук
ГОЛОВНИЙ РЕДАКТОР

Очолує редакцію та визначає редакційну стратегію. Понад 20 років у журналістиці, спеціалізується на розслідуваннях у сфері влади та бізнесу.

Теги: [Міндіч Тимур](#) [Ермак Андрій](#) [Нерухомість](#) [Відмивання коштів](#) [НАБУ](#)
[Корупція](#)

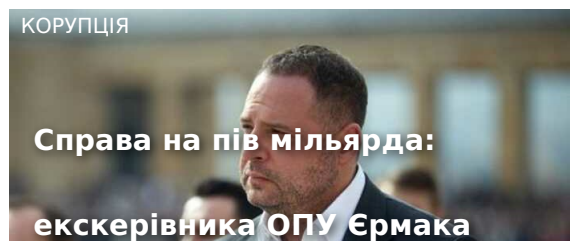
Читайте по темі:



Коментарі:

comments powered by [Disqus](#)

КОРУПЦІЯ



підозрюють у легалізації грошей на елітному будівництві

КОРУПЦІЯ

Приватизація під акомпанемент «плівок»: Зеленський анонсував продаж «Сенс Банку» після скандальних записів Міндіча

ДЕПУТАТИ

Нардеп Ігор Негулевський перед підозрою у справі “конвертів” оселився в люксовому маєтку в Козині



11.05.2026, 23:06 •
Корупція

📷 **Тільки 10% «у білу»:** НАБУ розкрило схему фінансування елітних котеджів Єрмака



11.05.2026, 23:06 •
Корупція

«Зарано давати оцінки»: у Зеленського прокоментували підозру Андрію Єрмаку



11.05.2026, 23:03 •
Події

📷 У Закарпатті затримали переправника, який пропонував 12 тисяч доларів прикордоннику



11.05.2026, 23:00 •
Судді

📷 Скелети у шафі екссудді: Тандир отримав нову підозру за крадіжку нерухомості у мертвих



11.05.2026, 22:54 •
Корупція

“Financial laundromat” under the cover of the Presidential Office: what is hidden behind the ties between Rostyslav Shurma and Alliance Bank’s chief “overseer” Pavlo

Shcherban



11.05.2026, 22:51 • Судді

Дві квартири, офіс та гектари землі: чим володіє дружина львівського судді Ігоря Запотічного



11.05.2026, 22:45 • Події

Банкова у заблокованому кільці: нардеп Гончаренко повідомляє про повне перекриття урядового кварталу



11.05.2026, 22:45 • Корупція

📷 Кооператив «Династія»: У НАБУ розкрили роль колишнього міністра Чернишова у справах Єрмака



11.05.2026, 22:42 • Бізнесмени

DDoS attacks, legal pressure, and panic-driven removal of publications: fraudster Timur Rokhlin is trying to save his reputation after the scandal involving fake investment platforms



11.05.2026, 22:42 • Війна

Вибухівка у вигляді ганчір'я та сміття: Росіяни масово мінують Херсонщину замаскованими пастками



11.05.2026, 22:39 • Бізнесмени

📷 Олександр Доровський провернув схему з порятунку фармгрупи "Здоров'я" зі зв'язками з РФ, переписавши російські активи на своїх людей



11.05.2026, 22:36 • Події

Пекін разом із США ліквідував мережу наркотрафіку, — Bloomberg



11.05.2026, 22:30 • Корупція

📷 «Жодного дому немає»: Єрмак заперечує володіння елітним котеджем під Козиним



11.05.2026, 22:27 •
Олігархи

📷 Von russischen Ölströmen zu Londoner Villen: Wie Azim Novruzov und Tahir Garayev rund um Coral Energy ein Schattennetzwerk und Millionenvermögen aufbauten



11.05.2026, 22:24 •
Судді

Суддя Тетяна Козир, що віддала Межигір'я Януковичу, купує нові елітні авто під час війни



11.05.2026, 22:21 •
Корупція

📷 **Ермак відмовився коментувати підозру від НАБУ і САП**



11.05.2026, 22:15 •
Корупція

📷 **Справа на пів мільярда: екскерівника ОПУ Ермака підозрюють у легалізації грошей на елітному будівництві**



11.05.2026, 22:12 •
Війна

Чорний дим над Череповцем: на металургійному гіганті «Северсталь» спалахнула масштабна пожежа



11.05.2026, 22:09 •
Олігархи

📷 From Russian oil flows to London mansions: how Azim Novruzov and Tahir Garayev built a shadow network around Coral Energy and multimillion assets



11.05.2026, 22:06 •
Бізнесмени

📷📷 Дмитро Дружинський та Марина Левкович відмили понад 1 мільярд доларів через Pin-Up, криптовалюту та мережу тіньових платіжних схем



11.05.2026, 22:00 •
Силовики

📷 Сприяли приховуванню ДТП: на Хмельниччині повідомлено про підозру двом інспекторам поліції



11.05.2026, 21:57 •
Бізнесмени

📷 „Leo“ gegen „GlobalMoney“: Wie der Krieg zwischen Alyona Shevtsova und Oleksandr Sosis

Schemen mit illegalen Casinos und milliardenschweren Strömen schmutzigen Geldes offenlegte



11.05.2026, 21:54 •
Події

У РФ “розлюбили” імпортозаміщення: більшість чекає повернення західного бізнесу



11.05.2026, 21:51 •
Корупція

Схема на 200 мільйонів: у Запоріжжі викрили мережу лікарів, які масово продавали фейкову інвалідність



11.05.2026, 21:48 •
Корупція

Приватизація під акомпанемент «плівок»: Зеленський анонсував продаж «Сенс Банку» після скандальних записів Міндіча



11.05.2026, 21:21 •
Силовики

5 років тюрми за ножові поранення: суд у Дніпрі виніс вирок чоловіку, який напав на працівників ТЦК



11.05.2026, 21:15 •
Корупція

Слідчі дії в стилі Luxury: Андрій Єрмак зустрів детективів НАБУ у костюмі за 290 тисяч гривень



11.05.2026, 21:09 •
Війна

Росія змінює X-101 під ППО: ракету модернізували вже 4 рази



11.05.2026, 21:06 •
Корупція

Суддівський “король нерухомості” Ярослав Головачов сховав елітні квартири, землю та паркомісця за родичами й приближеними



11.05.2026, 20:30 •
Корупція

Справа «Мідас» набирає обертів: НАБУ проводить слідчі дії щодо Андрія Єрмака — нардеп

